



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO - SEMED

Projeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS, EQUIPAMENTOS E MÃO DE OBRA QUALIFICADA PARA A IMPERMEABILIZAÇÃO DA ESTRUTURA DA COBERTURA PRÉ-MOLDADA DO CMEI SÃO TARCÍSIO, NO MUNICÍPIO DE DIVINÓPOLIS/MG

Responsável Técnico: GABRIELA APARECIDA BUENO

Nº CREA-MG: 250922D

Local: AVENIDA DAS GARÇAS, Nº 311, BAIRRO SERRA VERDE, DIVINÓPOLIS/MG

Data: 23/09/2026

MEMÓRIA DE CÁLCULO																	
Item	Descrição	Unid.	Quant. Prevista	Nº	Peso Linear (kg/m)	Dias	Horas	Coef.	Perímetro do círculo (m)	Comp. (m)	Largura (m)	Altura (m)	Descontos	Peso (Kg)	Área (m²)	Volume (m³)	Locais e Cálculo Detalhado
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL																
1.1	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JÚNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	26,06	26,06													CONFORME CALCULO DO TCU: ((3,49/100)x354485,84x0,3)/(142,42)
1.2	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	143,62	143,62													((3,49/100)x354485,84x0,7)/(60,30)
2	SERVIÇOS PRELIMINARES																
2.1	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45 MM, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIADA COM REBITES 4,8x40 MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20x20 MM, ESP. 1,25 MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	m2	2,88	2,88						2,40	1,20						ÁREA DA PLACA: 2,4x1,2
2.2	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE CONTAINER, INCLUSIVE CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE EM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK), EXCLUSIVE LOCAÇÃO DO CONTAINER	un	1,00	1,00													CONSIDERANDO 1 CONTAINER
2.3	LOCAÇÃO DE CONTAINER COM ISOLAMENTO TÉRMICO, TIPO 3, PARA DEPOSITO/FERRAMENTARIA DE OBRA, COM MEDIDAS REFERENCIAIS DE (6) METROS COMPRIMENTO, (2,3) METROS LARGURA E (2,5) METROS ALTURA ÚTIL INTERNA, INCLUSIVE LIGAÇÕES ELÉTRICAS INTERNAS, EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO E LIGAÇÕES PROVISÓRIAS EXTERNAS	mês	2,00	2,00													CONSIDERANDO 2 MESES DE OBRA E 1 CONTAINER
3	IMPERMEABILIZAÇÃO DA LAJE PRÉ-MOLDADA																
3.1	REMOÇÃO DE PLACAS DE CONCRETO EM LAJE, DE FORMA MANUAL, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO	m²	835,60	835,60											835,60		CONFORME PROJETO, ÁREA DO TELHADO JÁ DESCONSIDERANDO AS DUAS ÁREAS DE ABERTURA: (22,76x40,31)+(4,776x5,325)-(6,205x9,885)-(6,205x7,405)
3.2	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	M2	835,60	835,60											835,60		CONFORME PROJETO, ÁREA DO TELHADO JÁ DESCONSIDERANDO AS DUAS ÁREAS DE ABERTURA: (22,76x40,31)+(4,776x5,325)-(6,205x9,885)-(6,205x7,405)
3.3	TRATAMENTO DE JUNTA DE DILATAÇÃO, COM TARUGO DE POLIETILENO E SELANTE PU, INCLUSO PREENCHIMENTO COM ESPUMA EXPANSIVA PU. AF_09/2023	M	1267,01	1267,01						1257,01							COMPRIMENTO DAS JUNTAS DAS 80 CLARABOIAS: 80x(3,75+2,35+0,84+0,84) COMPRIMENTO DAS JUNTAS ENTRE AS PLACAS, SENDO 12 JUNTAS EM UMA ÁREA DE 35 M2: =2,25x(835,60/35)x12
3.4	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	835,60	835,60											835,60		CONFORME PROJETO, ÁREA DO TELHADO JÁ DESCONSIDERANDO AS DUAS ÁREAS DE ABERTURA: (22,76x40,31)+(4,776x5,325)-(6,205x9,885)-(6,205x7,405)
3.5	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE POLIURETANO, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	835,60	835,60											835,60		CONFORME PROJETO, ÁREA DO TELHADO JÁ DESCONSIDERANDO AS DUAS ÁREAS DE ABERTURA: (22,76x40,31)+(4,776x5,325)-(6,205x9,885)-(6,205x7,405)
3.6	ENTELAMENTO PREVENTIVO OU CORRETIVO DE SUPERFÍCIE SUJEITA A TRINCA, INCLUSIVE TELA DE POLIÉSTER ESTRUTURANTE, EXCLUSIVE REVESTIMENTO DE ACAZAMENTO	m2	70,91	70,91						2,25	0,10				70,91		ÁREA DAS JUNTAS ENTRE AS PLACAS, CONSIDERANDO 12 JUNTAS EM UMA ÁREA DE 35M2: =2,25x0,11x(835,60/35)x12
3.7	JUNTA DE DILATAÇÃO COM ISOPOR 50 MM, NO ENCAIXE DAS CLARABOIAS E LAJE PRÉ-MOLDADA	m²	18,80	18,80						2,35		0,10			18,80		ÁREA DA JUNTA DAS 80 CLARABOIAS COM O TELHADO: 80x2,35x0,1
3.8	REBOCO EM ARGAMASSA 1:3, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, ESPESSURA ENTRE 10 E 20 MM, SEM APLICAÇÃO DE TELA DE REFORÇO REF 104951	M2	9,40	9,40						2,35		0,05			9,40		ÁREA DAS JUNTAS DAS PLACAS COM AS 80 CLARABOIAS PARA A CRIAÇÃO DA MEIA CANA: 2,35x0,05x80
3.9	INSTALAÇÃO DE TELA MILIMÉTRICA DE AÇO COM SELANTE PU, EM CALHAS	m²	8,20	8,20						0,50	0,20				8,20		ÁREA DE TAMPONAMENTO DAS CALHAS, SENDO QUE O TELHADO POSSUI 82 SAÍDAS DE ÁGUA: 8,2x0,5x82
3.10	SUBCOBERTURA COM MANTA PLÁSTICA REVESTIDA POR PELÍCULA DE ALUMÍNIO, COLAGEM COM PRIMER ASFÁLTICO	M²	209,96	209,96											209,96		ÁREA DAS JUNTAS DAS 80 CLARABOIAS, COM COBRIMENTO DA MANTA DE 10CM: 80x(3,75+2,35+0,84+0,84)x0,1 ÁREA DAS JUNTAS ENTRE AS PLACAS, SENDO 12 JUNTAS EM UMA ÁREA DE 35 M2, COM COBRIMENTO DA MANTA DE 20CM: =2,25x(835,60/35)x12x0,20 ÁREA DA MEIA CANA, COM COBRIMENTO DA MANTA DE 10CM: 2,35x0,10x80
3.11	MONTAGEM DE LAJES PRÉ-FABRICADAS, DE FORMA MANUAL, INCLUSIVE IÇAMENTO	m2	835,60	835,60													CONFORME PROJETO, ÁREA DO TELHADO JÁ DESCONSIDERANDO AS DUAS ÁREAS DE ABERTURA: (22,76x40,31)+(4,776x5,325)-(6,205x9,885)-(6,205x7,405)
4	LIMPEZA																
4.1	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	m2	835,60	835,60													CONFORME PROJETO, ÁREA DO TELHADO JÁ DESCONSIDERANDO AS DUAS ÁREAS DE ABERTURA: (22,76x40,31)+(4,776x5,325)-(6,205x9,885)-(6,205x7,405)
4.2	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA COM CARRINHO DE MÃO, COM DISTÂNCIAS MENORES OU IGUAIS A 50M, INCLUSIVE CARGA/DESCARGA	m3	12,00	12,00													CONSIDERANDO DUAS CAÇAMBAS DE 6M3
4.3	TRANSPORTE DE MATERIAL DEMOLIDO EM CAÇAMBA, EXCLUSIVE CARGA MANUAL OU MECÂNICA	m3	12,00	12,00													CONSIDERANDO DUAS CAÇAMBAS DE 6M3



Assinado digitalmente por GABRIELA APARECIDA BUENO, Jordana De Freitas Bueno. Verifique a autenticidade em verificador.betha.cloud e insira o código L6Z-78E-7N8-JWD.

Assinantes



GABRIELA APARECIDA BUENO

Assinou em 23/09/2026 às 10:42:33 com o certificado avançado da Betha Sistemas e possui a identidade verificada com o CPF ***.246.096-**.

Eu, GABRIELA APARECIDA BUENO, estou ciente das normas descritas na Lei nº 14.063/2020, no que se refere aos tipos de assinaturas consideradas como válidas para a prática de atos e interações pelos Entes Públicos.



Jordana De Freitas Bueno

Assinou em 23/09/2026 às 11:04:20 com o certificado avançado da Betha Sistemas e possui a identidade verificada com o CPF ***.492.356-**.

Eu, Jordana De Freitas Bueno, estou ciente das normas descritas na Lei nº 14.063/2020, no que se refere aos tipos de assinaturas consideradas como válidas para a prática de atos e interações pelos Entes Públicos.

Veracidade do documento



Documento assinado digitalmente.

Verifique a veracidade utilizando o QR Code ao lado ou acesse o site **verificador.betha.cloud** e insira o código abaixo:

L6Z-78E-7N8-JWD